PASSEPORT ENTREPRENEURS

CAP AZUR

Tout savoir
pour **s'implanter**,
entreprendre
et **réussir**

CANNES PAYS DE LÉRINS

Pays de Grasse
communauté d'agglomération

COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION SOPHIA ANTIPOLIS

Alpes d'azur
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

CAP AZUR
CÔTE - ALPES PROVENCE
Pôle Métropolitain

TERRE PROMISE

Chers startuppers, chefs d'entreprises et partenaires économiques,

Notre pôle métropolitain CAP AZUR est une terre d'excellence pour tous les créateurs de valeur ! À ce titre, nous sommes heureux et fiers de vous présenter, au travers de ce guide de bienvenue, les outils mis à votre disposition pour **vous accueillir, vous accompagner et vous donner les meilleures chances de succès. Ici, de la Côte d'Azur aux montagnes du Haut-Pays, vous bénéficiez d'un écosystème exceptionnel, propice à votre croissance.**

CAP AZUR, c'est d'abord l'union des forces de « marques mondiales » territoriales : que votre ambition soit locale, nationale ou internationale, vous capitaliserez sur un marketing territorial puissant qui fait de Sophia Antipolis, Cannes, Grasse et Valberg des territoires connus et reconnus sur l'ensemble du globe. Cette reconnaissance, c'est avant tout celle des expertises et des spécialisations locales : **chacun de nos territoires structure et valorise ses filières d'excellence,** qui sont autant de leviers de compétitivité, là encore au bénéfice de votre croissance.

Sophia Antipolis, 1ère **Technopole d'Europe, territoire pionnier du numérique** et de ses possibilités infinies, notre Silicon Valley à la française.
Grasse et son expertise historique sur les **parfums et cosmétiques, la chimie ou encore les sciences du vivant.**
Cannes et son lien si particulier avec les **industries créatives, l'événementiel professionnel et international, le nautisme et l'industrie spatiale.**
Valberg, au cœur d'un espace dévoué à l'écotourisme, poumon vert du département.

Nous jouons la complémentarité, à votre service, vous qui créez valeurs et emplois. Cette complémentarité, nous avons décidé de la renforcer par la **mutualisation de nos outils d'hébergement et d'accompagnement des porteurs de projets :** ainsi, en ayant accès à une seule des structures détaillées dans ce livret, vous vous donnez en réalité accès à l'ensemble !

Comme vous, nous innovons et réinventons notre politique économique azuréenne pour qu'aucune frontière administrative ne vienne limiter votre **capacité à créer, innover, embaucher.**

Merci d'avoir choisi CAP AZUR comme support de vos rêves et de votre aventure entrepreneuriale !

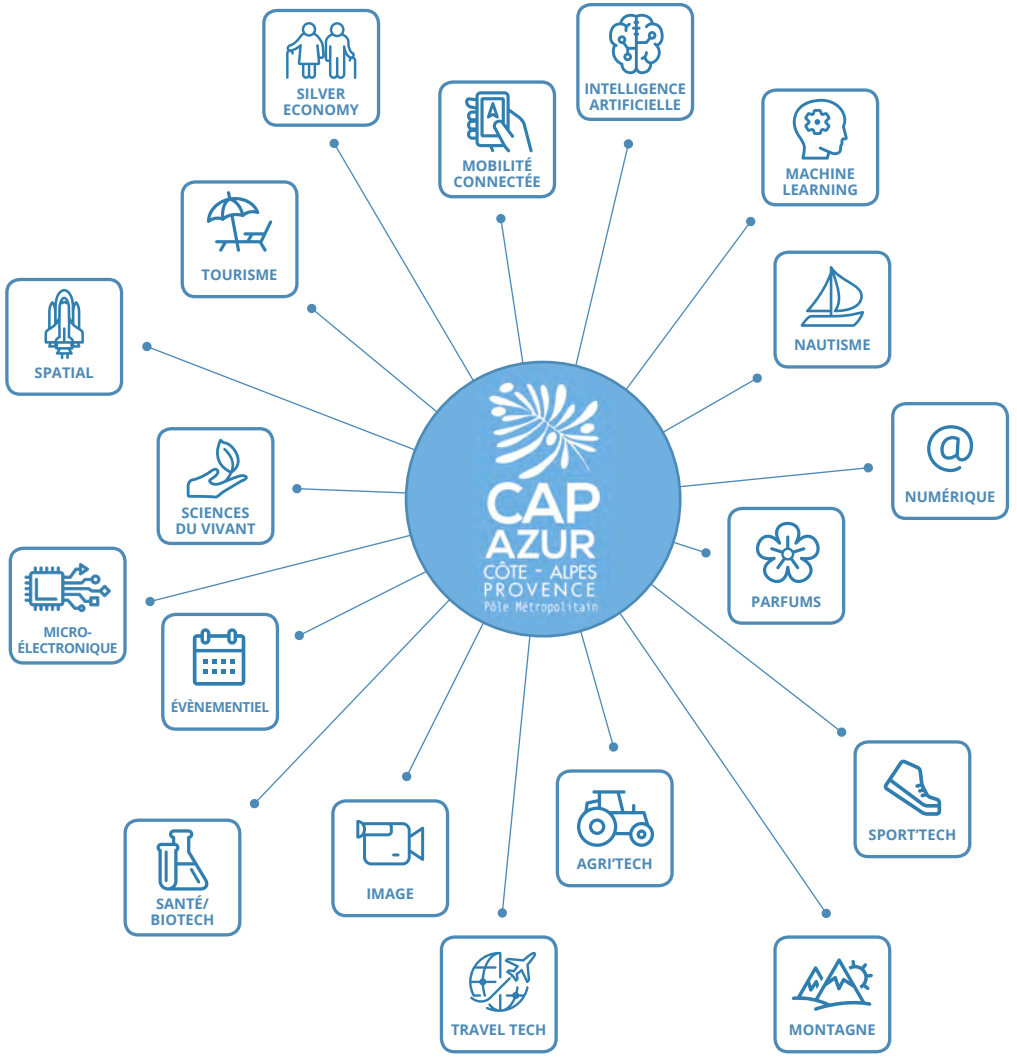
David LISNARD
Président du Pôle Métropolitain Cap Azur
Maire de Cannes
Président de l'Agglomération Cannes Lérins
Vice-Président du Département des Alpes-Maritimes

Charles-Ange GINÉSY
Vice-Président du Pôle Métropolitain Cap Azur
Président de la Communauté de communes Alpes d'Azur
Président du Département des Alpes-Maritimes

Jean LEONETTI
Maire d'Antibes Juan-les-Pins
Président de la Communauté d'Agglomération Sophia Antipolis

Jérôme VIAUD
Maire de Grasse
Président de la Communauté d'Agglomération du Pays de Grasse
Vice-Président du Département des Alpes-Maritimes

LES FILIÈRES QUI FONT L'EXCELLENCE DU TERRITOIRE



« Le plus avec CAP AZUR : les hébergés des 4 pépinières ci-après peuvent profiter des espaces mutualisés, des salles de coworking et des ateliers de chacun des sites ! ».

SOPHIA ANTIPOLIS

BUSINESS PÔLE

Située au cœur de la **première Technopole Européenne** Sophia Antipolis, la pépinière d'entreprises Business Pôle est un véritable espace dédié à la **création d'entreprises** et à **l'innovation**.

Labélisée **EU BIC - Business & Innovation Centre** depuis 2015, cette certification apporte une reconnaissance européenne dans la capacité à connecter et à accompagner efficacement les porteurs de projets innovants, les entrepreneurs et les PME accueillis au sein du Business Pôle.

Le Business Pôle accueille l'ensemble des **partenaires de la chaîne de l'innovation,** maillons incontournables du **développement des startups** : CCI, Pôles de compétitivité SCS et Safe, PACA Émergence, ARII, Telecom Valley, French Tech, Eurobiomed, Incubateurs PACA Est et Telecom Paris Tech, Initiative Agglomération Sophia Antipolis, Région, etc.

4 types activités :

- 2 incubateurs
- 1 pépinière pour les entreprises de -3 ans
- 1 hôtel pour les entreprises souhaitant s'implanter sur le territoire
- 1 espace de coworking pour les travailleurs nomades

Services :

- 4 500 m² d'espace de travail
- Bureaux allant de 12 à 86 m²
- 1 salle de conférence, équipée d'une cuisine
- 7 salles de réunion
- 3 espaces de restauration

Accompagnements :

- Suivi individuel
- Accompagnement collectif (ateliers, formations, petits déjeuners d'affaires, team building, mise en réseau)

Services mutualisés : *wifi haut-débit (400 mégas de fibre), téléphonie IP et imprimantes, accueil.*

BUSINESS PÔLE SOPHIA ANTIPOLIS

info.businesspole@agglo-casa.fr - **Tél. 04 89 86 69 00**
1047 route des Dolines • 06560 VALBONNE SOPHIA ANTIPOLIS
@BusinessPoleSophiaAntipolis @BusinessPole
www.casa-infos.fr

24/7

CANNES LA BOCCA

CRÉACANNES CITÉ DES ENTREPRISES LA PÉPINIÈRE

CréACannes constitue le 1er maillon d'une chaîne de l'innovation **valorisant les filières d'excellence** de l'Agglomération Cannes Lérins : Industries Créatives, Spatial, Nautisme, Événementiel, Silver Economy, Agritech. La pépinière accueille et héberge des startups sur une période de 23 mois, renouvelable une fois et développe une **programmation événementielle riche et accessible** à tous : ateliers, conférences, hackathons, meetups, etc.

Grâce à un **vaste réseau de partenaires** – l'Incubateur PACA Est, le Pôle SAFE, Telecom Valley, la CCI, la couveuse et l'École de l'Entreprise Créactive06, Réseau Entreprendre, Recherche & Avenir, la French Tech, l'ADIE, PACA Émergence, etc. – CréaCannes offre un **accompagnement complet** aux porteurs de projets, selon leur niveau de maturité :

› Offre **INITIATION** / coworking, réalisation d'un 1er PoC, talent mapping, etc,
› Offre **INCUBATION** / bureaux privés, mobilisation d'experts (droit, comptabilité, etc.), professionnalisation du business plan, recherche de financements, pitch commercial
› Offre **ACCÉLÉRATION** / parrainage d'un mentor, déploiement à l'international, soutien à la levée de fonds.

Avec l'implantation fin 2019 d'un campus universitaire et d'un hôtel d'entreprises, cet espace bénéficiera d'une connexion privilégiée et innovante qui permettra une fertilisation croisée entre monde universitaire et monde entrepreunarial.

- 800 m²
- 18 bureaux meublés (de 9 à 26 m²)
- 1 espace coworking (70 m²)
- 1 salle de réunion (47 m²) équipée en visioconférence et flexible en salle de formation et 1 autre salle de réunion (17 m²)
- 1 salle de détente (21,50 m²)
- 1 jardin privatif de 300 m²
- 34 places de stationnement gratuit
- 1 ligne de Bus à Haut Niveau de Service reliant Cannes Croisette en 15 minutes

Services mutualisés : *cuisine, wifi haut-débit (300 mégas de fibre), reprographie, rétroprojection, service de nettoyage, accès PMR.*

PÉPINIÈRE D'ENTREPRISES CRÉACANNES

creacannes@cannespaysdelerins.fr - **Tél. 04 89 82 28 02**
11 avenue Maurice Chevalier • 06150 CANNES LA BOCCA
@CréACannesLérins @CréACannes_
www.cannespaysdelerins.fr

24/7

GRASSE

#Cosmétique #Parfum #Arôme
#Biotechnologie #Santé
#SciencesDuVivant

La pépinière InnovaGrasse a pour mission d'**accueillir**, d'**héberger** et d'**accompagner** les créateurs d'entreprises à caractère innovant et à fort potentiel de développement.

Au cœur du Pays de Grasse, InnovaGrasse dispose d'un **écosystème complet**, dédié à la **R&D**, à l'**innovation** et à l'**entrepreneuriat** grâce à la présence dans ses locaux du *MSc Management of the Flavor & Fragrance Industry* de l'UCA, ainsi que des DU et du Master 2 Formulation, Analyse & Qualité de l'UNS, de la plateforme collaborative de recherche ERINI, d'Initiative Terres d'Azur, plateforme d'accompagnement à la création d'entreprises et du Club des Entrepreneurs.

Cette pépinière a la particularité de proposer aux créateurs la location de laboratoires privatifs ou partagés.

- 1 600 m²
- 1 espace de coworking
- 15 postes de travail
- 26 bureaux privatifs de 14 à 30 m²
- 4 laboratoires d'expérimentation (R&D) privatifs
- 4 salles de réunion pouvant accueillir jusqu'à 20 personnes
- 3 parkings à proximité

Services mutualisés : *cuisine et machine à café, wifi, reprographie, rétroprojecteur, services de nettoyage, espace de stockage.*

PÉPINIÈRE D'ENTREPRISES INNOVAGRASSE

pepiniere@paysdegrasse.fr - **Tél. 04 97 05 22 02**
Espace Jacques-Louis Lions, 4 traverse Dupont • 06130 GRASSE
@Innovagrasse Pépinière d'entreprises InnovaGrasse
www.innovagrasse.fr

24/7

CHÂTEAUNEUF

#Numérique

Située sur la commune de Châteauneuf, à seulement 15 minutes de la Technopole Sophia Antipolis, la Télépépinière STARTEO offre un **environnement de travail et de vie idéal**, à proximité immédiate de nombreux commerces, restaurants, hôtels, banques...

STARTEO est une **pépinière généraliste** qui accueille les entreprises innovantes et de services. De nombreuses animations y sont également proposées tels que des ateliers, formations, petits déjeuners d'affaires, team building, mise en réseau, etc.

4 types activités :

- 1 pépinière pour les entreprises de - 3 ans
- 1 hôtel pour les entreprises souhaitant s'implanter sur le territoire
- 1 espace de télétravail pour les salariés souhaitant se rapprocher de leur domicile
- 1 espace de coworking pour les travailleurs nomades

Services :

- 400 m² d'espaces de travail
- Bureaux allant de 9 à 32 m²
- 1 salle de réunion toute équipée, d'une capacité de 15 personnes

Accompagnements :

- Suivi individuel
- Accompagnement collectif (ateliers, formations, petits déjeuners d'affaires, team building, mise en réseau)

Services mutualisés : *wifi haut-débit (400 mégas de fibre), téléphonie IP et imprimantes.*

TÉLÉPÉPINIÈRE STARTEO

starteo@agglo-casa.fr - **Tél. 04 83 59 80 00**
45 chemin du Cabanon • 06740 CHÂTEAUNEUF
@StarteoTelepepiniere
www.casa-infos.fr

24/7

MANDELIEU-LA NAPOULE NOUVEAU

Dans le prolongement de la pépinière d'entreprises CréACannes existante et en attendant la création de la Cité des Entreprises, l'Agglomération Cannes Lérins ouvre un **hôtel d'entreprises provisoire au cœur du Parc d'Activités des Tourrades** à Mandelieu-La Napoule, en décembre 2018. L'accueil de startups liées aux **Pôles d'Excellence de l'Agglo** est privilégié. Tous les **commerces** sont à proximité immédiate.

- 1 200 m²
- Bureaux de 12 à 54 m²
- 150 m² d'espace coworking
- 90 m² de salles de réunion
- 1 ligne de Bus à Haut Niveau de Service en accessibilité directe (centre de Cannes en moins de 20 min.) et 1 échangeur autoroutier à 3 min.

Services mutualisés : *cuisine, salle de repas, salon de détente, bar d'accueil, douches, wifi.*

HÔTEL D'ENTREPRISES PROVISOIRE

deveco@cannespaysdelerins.fr - **Tél. 04 89 82 28 02**
Parc d'Activités des Tourrades - 225 avenue Saint-Exupéry • 06210 MANDELIEU-LA NAPOULE

SAINT AUBAN NOUVEAU

MAISON DES SERVICES PUBLICS

Cette offre de **coworking au cœur du Haut-Pays** offre :

- 3 postes de travail dans un bureau partagé de 20 m²
- 8 postes de travail dans une salle multimédia de 40 m² équipée d'un vidéoprojecteur
- 1 espace de restauration, un service de domiciliation/courrier, des prestations de reprographie, des permanences de la plateforme d'initiative locale pour l'accompagnement des créateurs
- 15 places de parking gratuit.

Cet espace se prête également à l'organisation d'évènements de **team building** ou de **sessions de formation** avec la proximité immédiate d'espaces naturels remarquables, notamment la clue de Saint Auban et de nombreux parcours VTT (service de location de vélos à assistance électrique).

MAISON DES SERVICES PUBLICS

rsp@paysdegrasse.fr - **Tél. 04 93 60 42 30** - **www.paysdegrasse.fr**
344 avenue des hôtels • 06850 SAINT AUBAN

GRASSE NOUVEAU

L'hôtel d'entreprises Grasse BIOTECH a pour mission **l'accueil, l'hébergement et l'accompagnement** d'entreprises de recherche et développement à fort potentiel ayant des besoins de laboratoires. Au cœur du Parc d'activités ArômeGrasse, Grasse BIOTECH dispose d'un **écosystème complet**, dédié à la **R&D**, à **l'innovation et à l'entrepreneuriat** en lien avec l'Espace Jacques-Louis Lions où sont implantés : la pépinière d'entreprises InnovaGrasse, l'université de Nice Sophia Antipolis, les ressources technologiques et réglementaires comme le pôle PASS.

- 2 500 m²
- 15 laboratoires privatifs standards scientifiques de 22 à 107 m²
- 17 bureaux privatifs non meublés (14 à 51 m²) et 5 bureaux meublés (12 à 21 m²)
- 4 salles de réunion et 1 salle de conférence
- 30 boxes de stockage (produits finis & ATEX)
- 40 places de stationnement

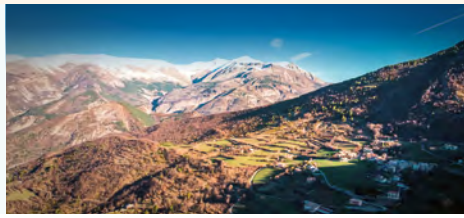
Services mutualisés : *accueil physique, cuisine, espace détente, espace déchets industriels, service de nettoyage, wifi.*

HÔTEL D'ENTREPRISES GRASSE BIOTECH

hotelbiotech@paysdegrasse.fr - **Tél. 04 89 35 43 43** - **www.grassebiotech.fr**
Parc d'Activités ArômaGrasse - 45 boulevard Marcel Pagnol • 06130 GRASSE
@hotelent @grasse-biotech @grassebiotech

24/7

ALPES D'AZUR NOUVEAU



Créateurs et entrepreneurs d'Alpes d'Azur, bénéficiez vous-aussi des ateliers et des espaces de coworking de CAP AZUR ! Et retrouvez, sur le territoire, vos relais locaux :

MSAP de Guillaumes - L'épi, Centre Socioculturel - 25 Place de Provence
06470 GUILLAUMES - sylvaine.litaud@ufcv.fr - **Tél. 04 93 02 08 67**

MSAP de Puget-Théniers - Foyer rural CÉPAGE - Maison des services publics, Avenue Miss Pell,
06260 PUGET-THÉNIERS - contact@foyer-rural-cepage.com - **Tél. 04 93 03 31 15**

MSAP itinérante de Villars-sur-Var - Association Relais Infos de la Vallée du Var, Centre Médico-Social • 06710 VILLARS-SUR-VAR - rsppoledappui@orange.fr - **Tél. 04 93 02 66 08**

Contact Alpes d'Azur : devlocaldurable@alpesdazur.fr - **Tél. 04 93 05 02 81**

CANNES LA BOCCA 2019

TECHNOPOLE DE L'IMAGE ET DE LA CRÉATION

Avec sa technopole de l'Image et de la Création, Cannes devient le Hollywood français, lieu d'accueil de tous les créatifs de l'Image. Entrepreneurs du cinéma, de l'audiovisuel, du jeu vidéo, du digital : tous les métiers des industries créatives y trouveront des espaces pour collaborer, innover et grandir, notamment grâce à la mise à disposition de plateaux techniques de pointe (studios de tournage, motion capture, salle de mixage et d'étalonnage, studio radio, etc.). Concept unique mêlant en un même lieu Université et Entreprises, la vocation du site est de favoriser la fertilisation croisée entre étudiants et entrepreneurs, en les plaçant au cœur d'un campus « à l'américaine », alliant :

- 3 400 m² dédiés à l'Université Côte d'Azur pour accueillir plus de 1 000 étudiants sur des licences et masters dans les métiers de l'Image
- 1 700 m² dédiés à la Cité des Entreprises (coworking, business et design center, pépinière, hôtel d'entreprises, salles de créativité)
- 145 logements étudiants et un restaurant universitaire
- 1 multiplexe cinéma d'envergure (12 salles, 2 426 fauteuils)
- 1 desserte majeure, avec 800 places de parking, des pistes cyclables dédiées et le Bus à Haut Niveau de Service reliant Cannes Croisette en 15 min.

SOPHIA ANTIPOLIS 2022

OPEN INNOVATION LAB

Sophia Antipolis sera dotée en 2022 d'un lieu totem de grande envergure : l'Open Innovation Lab. Cette structure viendra renforcer et étendre l'offre de services de l'actuel Business Pôle, le développement des startups et la fertilisation croisée. Il aura ainsi vocation à accompagner le développement des écosystèmes à fort potentiel au moyen de :

- l'incubation de startups en pépinière et hôtel d'entreprises
- la mise à disposition d'ateliers de prototypage et de pré-production
- d'une offre de « Soft Landing » attractive pour grands comptes en recherche de solutions temporaires d'implantation
- l'hébergement des Pôles de compétitivité et d'accélérateurs généralistes (numériques) et/ou spécialisés (e-santé, e-tourisme, e-mobilité…)
- d'une programmation événementielle riche (conférences inspirantes, ateliers de co-création, hackathons, réseautage) en lien avec les filières d'excellence du territoire
- d'une vitrine de Sophia Antipolis, organisée autour d'un « showroom - démonstrateur ».

Gare TGV (Cannes et Antibes)
Port majeur (La Napoule, Port Canto et Vauban)
Échangeur autoroutier (sorties 40, 41, 42, 44 et 46)
Station de ski (Valberg, Gréolières et l'Audibergue)

① **Hôtel d'entreprises provisoire** ② **Biotech**
③ **Maison des services publics** ④ **Open Innovation Lab**

- **4** pépinières d'entreprises
- **151** startups créées
- **708** emplois générés
- **15** espaces de coworking

- **318 120** visiteurs congressistes
- **19** gares SNCF
- **75** lignes de bus

- **451 077** habitants
- **5 582** étudiants
- **55 532** entreprises
- **172 091** emplois

- **43** zones d'activités économiques (ZAE)
- **117** congrès/festivals

POLECOMPANY.COM Photos : Services Métropolitains DR - Istock

CANNES PAYS DE LÉRINS

Pays de Grasse communauté d'agglomération

COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION SOPHIA ANTIPOLIS

Alpes d'azur COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

CAP AZUR CÔTE - ALPES PROVENCE Pôle Métropolitain